



## 12460 SAINT AMANS DES COTS

TEL : 05.65.44.85.06 – Fax : 05.65.44.88.07

Email : [residencesaintjean@orange.fr](mailto:residencesaintjean@orange.fr)

### ANNEXE 6 : ENGAGEMENT DE CAUTION

Association  
de Bienfaisance

SOLEA  
Département

#### Préambule

Aux termes d'un contrat conclu en date du ..... entre :

M. /Mme. :..... ,  
Né(e) le : .....  
Demeurant à : .....  
Dénommé ci-après << le Cautionné >>

Et :

L'établissement RESIDENCE SAINT JEAN  
Représenté(e) par M. /Mme ..... ,  
Agissant en qualité de .....  
Ci—après dénommé << l'Etablissement >>

Il a été convenu que :

- M. /Mme..... a été accepté(e) comme résident de l'établissement,
- M. /Mme ..... s'est engagé(e) à régler mensuellement les frais suivants :

*(Compléter les modalités financières déterminées dans le contrat de séjour et les modalités de réévaluation)*

- M. /Mme..... s'est également engagé(e) à :

*(Préciser les autres engagements éventuellement souscrits dans le cadre du contrat de séjour)*

Après avoir pris connaissance dudit contrat demeurant annexé au présent acte et dont une copie lui avait été préalablement transmise

M. /Mme. :..... ,  
Né(e) le : .....  
Demeurant à : .....  
Marié(e) à : ..... sous le régime de .....  
Ci-après désignée par "la caution",

*Remarque : si les époux sont unis sous le régime de la communauté de bien, il y a lieu de préciser la phrase suivante :*

... qui a donné son accord préalable par écrit et qui confirme son accord en intervenant aux présentes en ayant conscience que son accord fait que les biens de la communauté pourraient être engagés, déclare se porter caution personnelle et solidaire des sommes que pourrait devoir M. /Mme..... à La Résidence Saint Jean, ci-après désignée " le créancier" dans les termes suivants :

### **1. Portée de l'engagement de la caution solidaire**

En me portant caution solidaire de Mme/ Mr ..... au profit de La Résidence Saint Jean prise

Je m'engage à régler au profit de La Résidence Saint Jean

- Le montant des frais de séjour, hébergement et dépendance à charge de Mme /Mr ..... dont le montant actuel est fixé à la somme de ..... (*à compléter en chiffres et en lettres*), révisé annuellement par arrêté du Président du Conseil Départemental.
- Le montant des charges .... (*s'il y a lieu*)
- Le montant des réparations (*s'il y a lieu*)
- Plus généralement toutes sommes dues par Mr/Mme ..... qui ont pour cause, objet ou occasion le contrat de séjour dans la limite de (*à préciser*) ..... en principal, intérêts, frais et accessoires

Le présent engagement de caution est donné pour une durée de ..... (mois/année), commençant à courir à compter de la signature du présent acte.

En m'obligeant solidairement, je reconnais ne pas pouvoir invoquer les bénéfices de discussion et de division.

En conséquence, La Résidence Saint Jean pourra me demander, tout paiement au titre du présent engagement et dans la limite de ce dernier sans avoir à poursuivre préalablement Mr/ Mme ..... et sans avoir à diviser ses recours en cas de pluralité de cautions.

En cas de décès de la caution, il y aura solidarité entre tous ses héritiers et ayants droits et indivisibilité à concurrence de l'engagement pris par la caution. En conséquence le créancier pourra demander à n'importe lequel des héritiers, paiement de la totalité de sommes qu'il aurait pu demander à la caution sans qu'une division de ses recours puisse lui être imposée.

La caution s'interdit de prendre toute mesure qui aurait pour résultat de venir porter atteinte au présent engagement.

### **2. Déclaration de la caution**

Mr / Mme ..... reconnaît disposer des éléments d'information suffisants pour apprécier la situation du cautionné, préalablement à la souscription du présent engagement.

